

Regulamin korzystania z lokalu Współdzielni

Niniejszy Regulamin określa warunki uczestnictwa oraz przeprowadzania działań własnych przez organizacje pozarządowe i osoby prywatne w ramach korzystania z lokalu Współdzielni na terenie obiektu Galeria Łomianki, ul. Brukowa 25, 05-092 Łomianki organizowanej przez Ceetrus Polska Sp. z o.o., adres: ul. Polna 11, 00-633 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000171668, z kapitałem zakładowym

1.123.383.500 ,00 zł, NIP: 1230936438

Terminy użyte w niniejszym Regulaminie, o ile z kontekstu nie wynika inaczej, otrzymały następujące znaczenie:

Organizator – wyłącznym Organizatorem Współdzielni jest Ceetrus Polska Sp. z o.o., adres: ul. Polna 11, 00-633 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000171668, z kapitałem zakładowym

1.123.383.500 ,00 zł, NIP: 1230936438 , zwana dalej Organizatorem.

Uczestnik – do korzystania z Współdzielni uprawnione są zarówno osoby prywatne, grupy formalne i nieformalne, jak i organizacje pozarządowe.

Pion tematyczny – wskazana przez Organizatora, dedykowana dla danego Uczestnika grupa tematyczna, odpowiadająca profilowi działalności Uczestnika, w ramach której Uczestnik prowadzi działania.

Lokal użytkowy – wskazana, wydzielona i udostępniona przez Organizatora infrastruktura lokalowa obejmująca powierzchnie użytkową wraz z wyposażeniem.

Harmonogram – wskazany przez Organizatora plan przebiegu czynności w czasie, wskazujący Uczestnikom terminy prowadzenia działań w ramach korzystania z Współdzielni.

§ 1. Zasady ogólne

1. Korzystanie z Współdzielni nie jest warunkowane wniesieniem opłaty.
2. Uczestnicy zobowiązani są do poszanowania założeń Współdzielni, w szczególności popularyzowania działań społecznie użytecznych, edukacyjnych, naukowych, promujących ochronę zwierząt oraz przyrody.
3. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy, materiały i dzieła wystawiane przez Uczestnika.

§ 2. Organizator

1. Organizatorem Współdzielni, jest Ceetrus Polska Sp. z o.o., adres: ul. Polna 11, 00-633 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000171668, z kapitałem zakładowym 1.123.383.500,00 zł, NIP: 1230936438.

§ 3. Czas i miejsce korzystania z Współdzielni

2. Miejsce, gdzie znajduje się Współdzielnia jest wskazane przez Organizatora. Wyłącznym miejscem realizacji działań własnych Uczestnika jest wskazany przez Organizatora Lokal użytkowy położony w obiekcie Galera Łomianki, ul. Brukowa 25, 05-092 Łomianki.
3. Jako czas rozpoczęcia korzystania z Współdzielni Organizator wskazuje dzień: 10.10.2018 r.
4. Jako czas zakończenia korzystania z Współdzielni Organizator wskazuje dzień: 1.12.2024r.
5. Organizator zastrzega sobie prawo wcześniejszego zamknięcia lokalu Współdzielni bez uprzedniego informowania Uczestników.

§ 4. Uczestnicy

1. Do korzystania z Współdzielni, w charakterze Uczestnika uprawnione są organizacje pozarządowe, osoby prywatne, grupy formalne i nieformalne prowadzące działalność społecznie użyteczną w sektorach: edukacyjnym, społecznym, kultury i sztuki, ochrony zdrowia, ochrony przyrody oraz zwierząt.
2. Korzystanie z Współpracowni, warunkowane jest uzyskaniem pozytywnej oceny zgłoszenia. Pozytywna ocena zgłoszenia oznacza akceptacją zgłoszenia Uczestnika wydaną przez Organizatora.
3. W przypadku uzyskania oceny pozytywnej Uczestnik zostanie poinformowany o tym drogą mailową.
4. W przypadku uzyskania oceny negatywnej Uczestnik zostanie poinformowany o tym drogą mailową.
5. Organizator zastrzega sobie prawo pozostawienia zgłoszenia bez rozpatrzenia i nie jest związany kolejnością wpływających zgłoszeń.

§ 5. Zgłoszenie

1. Organizacje zainteresowane korzystaniem z Współpracowni zobowiązane są do przesłania do Organizatora zgłoszenia. Przesłanie zgłoszenia następuje za pomocą środków porozumiewania się na odległość, poprzez przesłanie zgłoszenia na adres mailowy: biuro@galerialomianki.pl
2. Poprawne zgłoszenie musi zawierać:
 - NAZWĘ ORGANIZACJI
 - ADRES MAILOWY
 - NUMER TELEFONU
 - OSOBĘ KONTAKTOWĄ
 - DATĘ PRZEPROWADZENIA WYDARZENIA
 - OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ

3. Każdy pomysł zostanie zweryfikowany przez zarządzających Galerią Łomianki pod kątem zgodności z Regulaminem. Zastrzegamy sobie prawo do odmowy udostępnienia przestrzeni z przyczyn obiektywnych.
4. Organizacje, które przesłały zgłoszenie zostaną poinformowane o uzyskaniu pozytywnej lub negatywnej oceny zgłoszenia.
5. W przypadku uzyskania pozytywnej oceny zgłoszenia organizacja zostaje poinformowana drogą mailową o uzyskaniu statusu Uczestnika oraz uzyskuje idące za tym uprawnienia.
6. W przypadku uzyskania oceny negatywnej organizacja jest wykluczona z korzystania z Współdzielni.
7. Oceny przyznawane organizacjom starającym się o status Uczestnika są tajne i nie podlegają uzasadnieniu.
8. Od decyzji Organizatora nie przysługuje odwołanie.

§ 6. Korzystanie z Współdzielni

1. Korzystanie z Współdzielni jest dobrowolne i bezpłatne.
2. Organizacje posiadające status Uczestnika uprawnione są do prowadzenia działań własnych w miejscu wskazanym przez Organizatora w jednoczesnym czasie.
3. Organizator ponosi koszty eksploatacji lokalu użyczonego nieodpłatnie Uczestnikowi.
4. Uczestnik jest uprawniony do korzystania z lokalu zgodnie z terminem wcześniej uzgodnionym i zaakceptowanym przez Organizatora.
5. Za realizację uprawnienia do korzystania z lokalu Organizator uznaje w szczególności działania mające na celu popularyzowanie działalności Uczestnika, wyrażone poprzez zamieszczanie materiałów własnych Uczestnika, prowadzenie spotkań, organizacje prelekcji, wystaw i inne działania o podobnym charakterze.

6. Przewiduje się możliwość prowadzenia działań innych niż wskazane w § 6. pkt. 5. po uzyskaniu wcześniejszej zgody Organizatora.
7. Uczestnik uprawniony jest do rozmieszczenia w lokalu Organizatora materiałów informacyjnych lub reklamowych z zastrzeżeniem, że ich rozmiar nie może przekraczać formatu B1.
8. W przypadku rezygnacji lub zawieszenia przez Organizację statusu Uczestnika Organizator zawiesza uprawnienie do korzystania z lokalu oraz zobowiązuje Uczestnika do usunięcia wszelkich przedmiotów podlegających jego prawu własności.
9. W przypadku nie zastosowania się Organizacji do postanowień §6 ust. 7. Organizator zastrzega sobie prawo usunięcia przedmiotów podlegających prawu własności Uczestnika na jego koszt.
10. Organizator nie zezwala na prowadzenie działań za pomocą urządzeń emitujących dźwięk. Dozwolone jest wyświetlanie na dostarczonym we własnym zakresie przez Uczestnika sprzęcie audio-wizualnym informacji.
11. Jeżeli organizowane wydarzenie wymaga od Uczestnika dodatkowego wyposażenia, oprócz tego znajdującego się w Współdzielni, Uczestnik sam i na swój koszt organizuje dodatkowe wyposażenie. Uczestnik po zakończeniu wydarzenia zobowiązuje się do zakończenia prowadzonych działań własnych oraz usunięcia przedmiotów podlegających ich prawu własności.
12. Uczestnik sam i na swój koszt informuje ewentualnych zainteresowanych o organizowanym wydarzeniu.
13. Organizator po zapoznaniu się z organizowanym przez Uczestnika wydarzeniem może podjąć decyzję o ewentualnym wsparciu reklamowym wydarzenia.
14. Jeśli Uczestnik odwoła wydarzenie na 7 dni przed planowaną datą wydarzenia, Uczestnik poniesie ewentualne koszty reklamy poniesione przez Organizatora i nie będzie miał prawa do organizacji kolejnego wydarzenia.

§7. Działania zabronione

1. Zabronione pod groźbą utraty statusu Uczestnika jest zachowanie się w sposób niezgodny z przepisami prawa, zakłócając spokój pozostałych gości Centrum Handlowego i nieprzestrzeganie podstawowych zasad bezpieczeństwa.
2. Uczestnicy ponoszą odpowiedzialność za szkody na mieniu Organizatora powstałe w czasie im przypisanym Harmonogramem, na zasadzie ryzyka.
3. Prawem właściwym do dochodzenia roszczeń ze strony Organizatora albo Uczestnika jest prawo polskie.

§8. Zakończenie

1. Zakończenie działalności Współdzielni nastąpi 1.12.2024 r.
2. Organizator zastrzega sobie prawo przedłużenia działalności Współdzielni na wskazany przez niego okres.
3. W przypadku przedłużenia korzystania z Współdzielni Uczestnicy są uprawnieni do dalszych działań własnych na dotychczasowych warunkach.
4. Organizator zastrzega sobie prawo wcześniejszego zamknięcia Współdzielni bez uprzedniego informowania Uczestników.
5. W przypadku wcześniejszego zamknięcia Współdzielni Uczestnicy zobowiązują się do zakończenia prowadzonych działań własnych oraz usunięcia przedmiotów podlegających ich prawu własności w terminie do 3 dni od momentu uzyskania informacji o wcześniejszym zamknięciu Współdzielni.
6. Uczestnik zobowiązany jest do pozostawienia Lokalu użytkowego w stanie nie pogorszonym w stopniu większym, niż pogorszenie wynikające ze zwykłego użytkowania.

§9. Droga kontaktu

1. Wyłącznym adresem korespondencyjnym właściwym dla Organizatora jest biuro@galerialomianki.pl oraz aparchimowicz@nhood.com

§10. Postanowienia końcowe

1. Korzystanie z Współdzielni oznacza akceptację warunków Regulaminu.
2. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany Regulaminu.
3. Wszelkie zmiany Regulaminu dokonane przez Organizatora wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.
4. Sądem właściwym dla rozwiązywania sporów pomiędzy Uczestnikiem a Organizatorem jest sąd właściwy dla Organizatora.